

INFORMACJA

DOTYCZĄCA PEŁNOMOCNICTWA NA WALNE ZGROMADZENIE

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Buczyna” w Bukownie informuje, że w dniu 28 stycznia 2026 roku weszła w życie nowelizacja ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych.

Zmiany przedmiotowej ustawy dotyczą głównie zasad udzielania przez członków Spółdzielni pełnomocnictw do udziału w Walnym Zgromadzeniu.

Zgodnie z aktualnym brzmieniem przepisów ustawy pełnomocnikiem członka spółdzielni może być wyłącznie:

1. adwokat lub radca prawny;
2. inny członek tej samej spółdzielni;
3. osoba bliska członka spółdzielni, tj. zstępny (dziecko, wnuk), wstępny (rodzic, dziadek), rodzeństwo, dziecko rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca lub przysposobiona.

Uwaga: Osoba pozostająca we wspólnym pożyciu z członkiem spółdzielni (np. partner/partnerka), która nie należy do wyżej wymienionego kręgu osób, nie jest uznawana za osobę bliską w rozumieniu ustawy i nie może być pełnomocnikiem na Walnym Zgromadzeniu.

Zwracamy uwagę, że jeżeli członek Spółdzielni udziela pełnomocnictwa osobie bliskiej do pełnomocnictwa należy dołączyć pisemne oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza – pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia – że jest osobą bliską członka spółdzielni.

Brak takiego oświadczenia powoduje bezwzględną nieważność pełnomocnictwa i pełnomocnik nie będzie mógł wziąć udziału w Walnym Zgromadzeniu.

Pełnomocnictwo lub pełnomocnictwo wraz z oświadczeniem należy złożyć, najpóźniej na 3 dni przed planowaną datą rozpoczęcia Walnego Zgromadzenia w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej. **Termin ten upływa w dniu 8 czerwca (poniedziałek) o godz. 15.00.**

Złożone pełnomocnictwa podlegają weryfikacji.

Informujemy również, że zgodnie ze wprowadzonymi zmianami ustawy pełnomocnik członka spółdzielni nie może brać udziału w głosowaniu dotyczącym wyboru i odwołania członków Rady Nadzorczej oraz członków Zarządu Spółdzielni.

Stosowne wzory pełnomocnictw dostępne są w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna” przy ul. Niepodległości 1a w Bukownie, na stronie internetowej spółdzielni www.smbuczyna.pl oraz na indywidualnym koncie mieszkańca w portalu e-kartoteka.

Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy
mgr Małgorzata Poczęsna

PREZES ZARZĄDU
Magdalena Izdebska