

Bukowno, dn. 28 maja 2026r.

ZAWIADOMIENIE Z UZUPEŁNIONYM PORZĄDEK OBRAD

Działając w oparciu o § 27 ust.1 Statutu, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna” w Bukownie zwołuje **Walne Zgromadzenie** Członków Spółdzielni, które odbędzie się **11 czerwca 2026r. (czwartek) o godz. 17.00** w Centrum Kultury im. Jana Pawła II w Bukownie ul. Kolejowa 3.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia oraz stwierdzenie prawidłowości jego zwołania. Odczytanie listy pełnomocnictw osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Wybór Komisji: Mandatowo- Skrutacyjnej i Wnioskowej.
5. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2025 wraz ze sprawozdaniem finansowymi za rok obrachunkowy 1.01.2025 - 31.12.2025 – podjęcie uchwał.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia zysku netto za 2025r.

6.1 Omówienie propozycji podziału zysku netto zgodnie z propozycją Zarządu Spółdzielni – podjęcie uchwały.

6.2 W przypadku niepodjęcia powyższej uchwały głosowanie nad alternatywnym wariantem podziału zysku.

6.3 Omówienie propozycji podziału zysku netto zgodnie z wnioskiem Członków Spółdzielni z dnia 12.05.2026r. – podjęcie uchwały.

6.4 Omówienie propozycji podziału zysku netto zgodnie z wnioskiem członków spółdzielni z dnia 22.05.2026r. - podjęcie uchwały.

7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2025 r. – podjęcie uchwały.
8. Udzielenie absolutorium Członkom Zarządu Spółdzielni za 2025 r. - podjęcie uchwał.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Statutu w związku z nowelizacją Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych.
10. Omówienie jednego z dostępnych źródeł finansowania termomodernizacji budynków – produktu bankowego o preferencyjnym, niskim oprocentowaniu, realizowanego przy udziale środków Banku Gospodarstwa Krajowego, wraz z przedstawieniem szacunkowych kosztów inwestycji przy wykorzystaniu tego produktu dla poszczególnych budynków oraz przełożenia tych kosztów na wysokość stawek funduszu remontowego.
11. Dyskusje i zgłaszanie wniosków.
12. Głosowanie wniosków zgłaszanych w trakcie obrad Walnego Zgromadzenia, zapisanych przez Komisję Wnioskową- odczytanie protokołu z prac Komisji Wnioskowej.
13. Odczytanie protokołu z prac Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
14. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Informujemy równocześnie, że ze sprawozdaniami i projektami uchwał objętymi porządkiem obrad Członkowie Spółdzielni mogą się zapoznać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Niepodległości 1a w Bukownie, w terminie od dnia 28 maja 2026r. w godz. 7.00-15.00 oraz na stronie internetowej spółdzielni www.smbuczyna.pl. Ponadto komplet materiałów będących przedmiotem obrad począwszy od 28 maja 2026r. będzie dostępny na indywidualnym koncie mieszkańca w portalu e-kartoteka.

PREZIS ZARZĄDU

Magdalena Izdebska

Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy

mgr Małgorzata Poczesna