

Regulamin Komisji Rewizyjnej

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna” w Bukownie

§ 1

Komisja Rewizyjna, zwana dalej Komisją powoływana jest przez Radę Nadzorczą zgodnie z § 45 ust. 3 Statutu Spółdzielni, dla sprawniejszego wykonywania zadań nadzorczo - kontrolnych Rady w zakresie gospodarki finansowej i rachunkowości Spółdzielni.

§ 2

Do zakresu działania Komisji należy:

1. Opiniowanie projektów regulaminów i innych przepisów wewnętrznych Spółdzielni dotyczących problematyki finansowej.
2. Opiniowanie projektów wieloletnich planów działalności i rocznych planów gospodarczo - finansowych Spółdzielni.
3. Opiniowanie struktury organizacyjnej Spółdzielni oraz wniosków dotyczących liczby etatów.
4. Opiniowanie wniosków Zarządu dotyczących zatrudnienia oraz zwolnienia z pracy Głównego księgowego Spółdzielni.
5. Przeprowadzanie okresowych kontroli w zakresie:
 - A / wykonania planów gospodarczo - finansowych, w tym przetargów
 - B / prawidłowości prowadzenia gospodarki finansowej i rachunkowości,
 - C / zabezpieczenia majątku,
 - D / dostosowanie organizacji wewnętrznej Spółdzielni do jej zadań społeczno – gospodarczych,
 - E / dyscypliny zatrudnienia i gospodarowania funduszem płac,
 - F / zadłużeń czynszowych na lokalach mieszkalnych i użytkowych.
6. Przeprowadzanie kontroli okresowych zamknięć rachunkowych i rocznych sprawozdań finansowych oraz stawiania wniosków w sprawie zatwierdzenia bilansu.
7. Kontrola prawidłowości przeprowadzania inwentaryzacji majątku Spółdzielni.
8. Wykonywanie innych czynności zleconych przez Radę Nadzorczą w zakresie nadzoru i kontroli gospodarki finansowej oraz rachunkowości Spółdzielni.

§ 3

1. W skład komisji wchodzi 3 osoby powołane przez Radę Nadzorczą ze swojego grona.
2. Przewodniczącego Komisji wybiera Rada Nadzorcza
3. Członkowie Komisji wybierają ze swojego grona Z-cę Przewodniczącego oraz sekretarza Komisji.

§ 4

1. Rada Nadzorcza może dokonywać zmian w składzie Komisji.
2. Komisja może wystąpić o odwołanie członka Komisji, który nie uczestniczy w posiedzeniach Komisji lub nie bierze udziału w jej pracach.

§ 5

1. Komisja działa zgodnie z planem pracy zatwierdzonym przez Radę.
2. Sprawozdania i wnioski, Przewodniczący Komisji przedkłada do rozpatrzenia Radzie Nadzorczej.
3. Uchwały Komisji mają charakter opiniodawczy i są podstawą do podejmowania uchwał przez Radę Nadzorczą lub jej Prezydium.

§ 6

1. Pracami Komisji kieruje jej przewodniczący a w razie jego nieobecności - zastępca.
2. W pracach Komisji mogą brać udział z głosem doradczym osoby zaproszone do współpracy przez Przewodniczącego Komisji.
3. Komisja może - za zgodą Rady powoływać rzeczoznawców dla zasięgnięcia opinii lub opracowania określonych zagadnień przy zachowaniu ogólnych zasad udzielania zleceń.
4. Posiedzenia Komisji zwołuje przewodniczący Komisji a w razie jego nieobecności - zastępca.
5. Zawiadomienie o terminach posiedzeń i porządku obrad Komisji powinny być doręczone członkom najpóźniej na 5 dni przed terminem posiedzenia.
6. Członkom Komisji służy prawo uzupełnienia porządku obrad o sprawy przez nich wnoszone.

§ 7

W posiedzeniach Komisji poza członkami Komisji i osobami o których mowa w § 6 ust. 2 i 3 mogą brać udział z głosem doradczym:

1. pozostali członkowie Rady Nadzorczej,

2. członkowie Zarządu,
3. inne zaproszone osoby.

§ 8

1. Komisja jest uprawniona do przekazywania bezpośrednio Zarządowi Spółdzielni spostrzeżeń, wniosków wynikających z wykonywania czynności nadzorczo - kontrolnych.
2. Komisja jest zobowiązana do przedstawienia Radzie Nadzorczej informacji o wynikach swych prac, o realizacji wysuniętych przez nią wniosków przekazanych Zarządowi Spółdzielni oraz o przebiegu realizacji planów gospodarczo - finansowych Spółdzielni i jej stanie gospodarczym.
3. Komisja nie może podejmować uchwał w zastępstwie Rady Nadzorczej.

§ 9

Uchwały Komisji zapadają bezwzględną większością głosów regulaminowego składu komisji..

§ 10

Posiedzenia Komisji są protokołowane. Przyjęcie protokołu z posiedzenia podpisują osoby w nim uczestniczące.

§ 11

Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna” w Bukownie w dniu 27.07.2004r.

M. *Surówka-Banach*
SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
.....
Marta Surówka-Banach
/ Sekretarz Rady Nadzorczej /

[Signature]
PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
.....
/ Przewodniczący Rady Nadzorczej /