

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej „BUCZYNA” w Bukownie
ogłasza konkurs na stanowisko

Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna” w Bukownie:

Umowa o pracę - pełny etat

Warunki naboru na stanowisko

I. Kandydaci winni spełniać następujące wymagania:

1. Udokumentowany co najmniej 5-cioletni staż pracy.
2. Posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych.
3. Korzystanie z pełni praw publicznych.
4. Znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.
5. Znajomość zagadnień związanych z kierowaniem zespołem pracowników oraz wiedza z zakresu prawa pracy.
6. Nieprowadzenie przez kandydata lub jego krewnych działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna” w Bukownie, w szczególności nieuczestniczenie jako wspólnik lub członek władz w podmiotach gospodarczych prowadzących działalność konkurencyjną wobec SM "Buczyna" lub wykonujących usługi na rzecz SM "Buczyna".
7. Znajomość zagadnień związanych z gospodarką i zarządzaniem nieruchomościami (mile widziane posiadanie licencji zarządcy nieruchomości).
8. Komunikatywność i zdolności organizatorskie.
9. Umiejętność skutecznego planowania i organizacji pracy.
10. Umiejętność współpracy z organami statutowymi spółdzielni oraz urzędami i podmiotami zewnętrznymi;
11. Znajomość obsługi komputera, znajomość środowiska MS Office,
12. Brak przeciwwskazań zdrowotnych do pracy na stanowisku kierowniczym.

II. Dokumentacja kandydata winna zawierać:

1. Życiorys (CV) i list motywacyjny kandydata, wraz z danymi kontaktowymi – mail, numer telefonu.
2. Dokumenty świadczące o posiadanych kwalifikacjach.
3. Kserokopie dokumentów potwierdzających przebieg dotychczasowej pracy zawodowej;

4. Oświadczenia:

- a. o korzystaniu w pełni z praw publicznych oraz o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych,
- b. o niekaralności (aktualne zaświadczenie będzie wymagane w przypadku wyboru kandydata na stanowisko Prezesa Zarządu),
- c. o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec SM „Buczyna”, nieuczestniczenie jako wspólnik lub członek władz w podmiotach gospodarczych prowadzących działalność konkurencyjną wobec SM "Buczyna" lub wykonujących usługi na jej rzecz.
- d. o niepozostawaniu w związku małżeńskim ani w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i w drugim stopniu w linii bocznej w stosunku do członków Rady Nadzorczej SM "Buczyna",
- e. o zachowaniu w tajemnicy informacji o działalności spółdzielni uzyskanych w toku postępowania o nabór na stanowisko Prezesa Zarządu SM „Buczyna” w Bukownie,
- f. o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Buczyna” w Bukownie w celu prowadzenia rekrutacji na aplikowane przeze mnie stanowisko”.

III. Sposób i termin złożenia dokumentów w postępowaniu:

1. Pisemne zgłoszenie kandydatów należy przesłać pocztą lub złożyć w siedzibie Spółdzielni przy Niepodległości 1 a w Bukownie w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **„Postępowanie konkursowe na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Buczyna w Bukownie - nie otwierać” w terminie do dnia 22.10.2026 r. do godz. 15:00.**
2. Otwarcie kopert nastąpi na Radzie Nadzorczej w dniu **22.10.2026 r. o godz. 18:00**
3. Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata.
4. W przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu do siedziby Spółdzielni a nie data stempla pocztowego.
5. Wybrani kandydaci zostaną powiadomieni o terminie rozmowy kwalifikacyjnej telefonicznie.
6. Wybór nastąpi na podstawie kryteriów określonych w niniejszym ogłoszeniu.
7. Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez dokonania wyboru kandydata.
8. Rada Nadzorcza nie odsyła złożonych ofert, jak również nie informuje kandydatów o przyjętych kryteriach i dokonanym wyborze.

9. Dokumenty złożone po terminie lub niespełniające wymogów formalnych nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Dokumenty potwierdzające wykształcenie, kwalifikacje kandydata oraz staż pracy należy przedłożyć w formie kserokopii (oryginały będą wymagane do wglądu na ewentualnej rozmowie kwalifikacyjnej). W trakcie postępowania kwalifikacyjnego kandydat może przedstawić Komisji Konkursowej dodatkowe dokumenty potwierdzające kwalifikacje istotne w zarządzaniu Spółdzielnią.

IV. Oferowane warunki zatrudnienia:

1. Stabilne warunki zatrudnienia
2. Umowa o pracę na czas nieokreślony.
3. Wynagrodzenie zgodne z Regulaminem wynagradzania członków zarządu SM „Buczyna” w Bukownie - stałe wynagrodzenie miesięczne w przedziale od 7,2 tys. zł do 14,4 tys. zł brutto.
4. Systemy premiowe: premia regulaminowa + dwa razy w roku premia indywidualna.

V. Dodatkowe informacje:

1. Z udziału w postępowaniu rekrutacyjnym wyłącza się osoby, które pozostają lub w przeszłości pozostawały w sporze sądowym z Spółdzielnią Mieszkaniową „Buczyna” w Bukownie
2. Rada Nadzorcza przeprowadzi rozmowy z kandydatami w indywidualnie uzgodnionym terminie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
S.M. „Buczyna” w Bukownie
ZBIGNIEW WADOWICZ

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
S.M. „Buczyna” w Bukownie
SEBASTIAN STACHURSKI